



## **Niederschrift über die 15. Sitzung des Gemeinderates**

Am: **Freitag, den 07.07.2023**

Beginn: 19:00 Uhr  
Ende: 21:40 Uhr

Die Einladung wurde fristgerecht zugestellt.

Anwesend waren:

Bgm. Ing. Helmut Dablander  
Vbgm. Peter Föger  
GV Reinhard Holaus  
GV Wilhelm Mareiler  
GV Christoph Scheiring  
GR Walter Föger  
GR Florian Grameiser  
GR Michael Haslwanger  
GR Simon Haslwanger  
GRin Daniela Holaus  
GR BEd BA MA Paul Randolf  
EGR Claudia Bachnetzer  
EGR Bernadette Engl  
EGR Brigitte Föger-Schöpf  
EGR Ludwig Fröch  
Amtsleiter Mag. Reinhard Pfeifer  
Bauamtsleiter Ing. Martin Dablander

Vertretung für GRin MSc Lea Draxl-Weiskopf  
Vertretung für GRin Marina Floriani  
Vertretung für GRin Denise Perwög  
Vertretung für GR Lukas Bachnetzer

Abwesend waren:

GRin MSc Lea Draxl-Weiskopf  
GRin Marina Floriani  
GRin Denise Perwög  
GR Lukas Bachnetzer

Schriftführung: Ivonne Föger

Die Sitzung war öffentlich –  
die Sitzung war beschlussfähig.

## Tagesordnung

1. Genehmigung des Protokolls vom 23.06.2023
2. Beratung und Beschlussfassung - Erschließungsplan B26 Gewerbegebiet
3. Beratung und Beschlussfassung - Verordnung Kurzparkzonen Silz
4. Beratung und Beschlussfassung - Verordnung Halte- und Parkverbot ausgenommen Elektrofahrzeuge Kühtai
5. Beratung und Beschlussfassung - Flächenwidmungsplanänderung im Bereich Franz-Heinz-Weg Gst 7389/2
6. Beratung und Beschlussfassung - Bebauungsplan B25 Gewerbegebiet - Franz-Xaver-Renn-Weg
7. Beratung und Beschlussfassung - Vergaberichtlinien Bauplätze und Wohnungen
8. Beratung und Beschlussfassung - Änderung der Richtlinie Mietzinsbeihilfe Land Tirol
9. Nachbesetzung Mitglieder Personalausschuss
- 9.1. Nachbesetzung Mitglieder Jugendausschuss
- 9.2. Nachbesetzung Mitglieder Ausschuss für Jugendarbeit
10. Ansuchen der Bergrettung Ötz - Führung Gemeindewappen
- 10.1. Beschlussergänzung zu Tarif 4 Kinderkrippe
11. Bericht des Bürgermeisters und aus dem Gemeindevorstand
12. Bericht des Substanzverwalters Gemeindegutsagrargemeinschaft Silzer Güterwald
13. Bericht der Ausschüsse
14. Anträge, Anfragen und Allfälliges

Der Bürgermeister begrüßt die Anwesenden und eröffnet die Sitzung.

**Der BGM nimmt die Angelobung von Ersatzgemeinderätin Claudia Bachnetzer vor.**

Der Gemeinderat ist ***einstimmig*** mit dem Absetzen des Punktes **TOP 10) Ansuchen der Bergrettung Ötz - Führung Gemeindewappen** von der heutigen Tagesordnung einverstanden.

Der Gemeinderat ist ***einstimmig*** mit der Aufnahme des Tagesordnungspunktes **TOP 10.1) Beschlussergänzung Tarif 4 Kinderkrippe** einverstanden.

Der Gemeinderat ist ***einstimmig*** mit der Aufnahme des Tagesordnungspunktes **TOP 10.2) Beratung und Beschlussfassung über das Abstimmungsverhalten des Bürgermeisters als Vertreter der Gemeinde Silz beim außerordentlichen Gemeindegang am 10. Juli 2023 in Zirl bezüglich weitere Vorgangsweise im Sanierungsverfahren der GemNova und der damit verbundenen Anhebung des Mitgliedsbeitrages zum Tiroler Gemeindeverband**, laut Antrag der Silzer Liste / VBGGM Peter Föger einverstanden.

### Zu TOP 1) Genehmigung des Protokolls vom 23.06.2023

Man hat versucht auch dem verspätet eingelangten Änderungswunsch zum Protokoll von GR Reinhard Holaus gerecht zu werden.

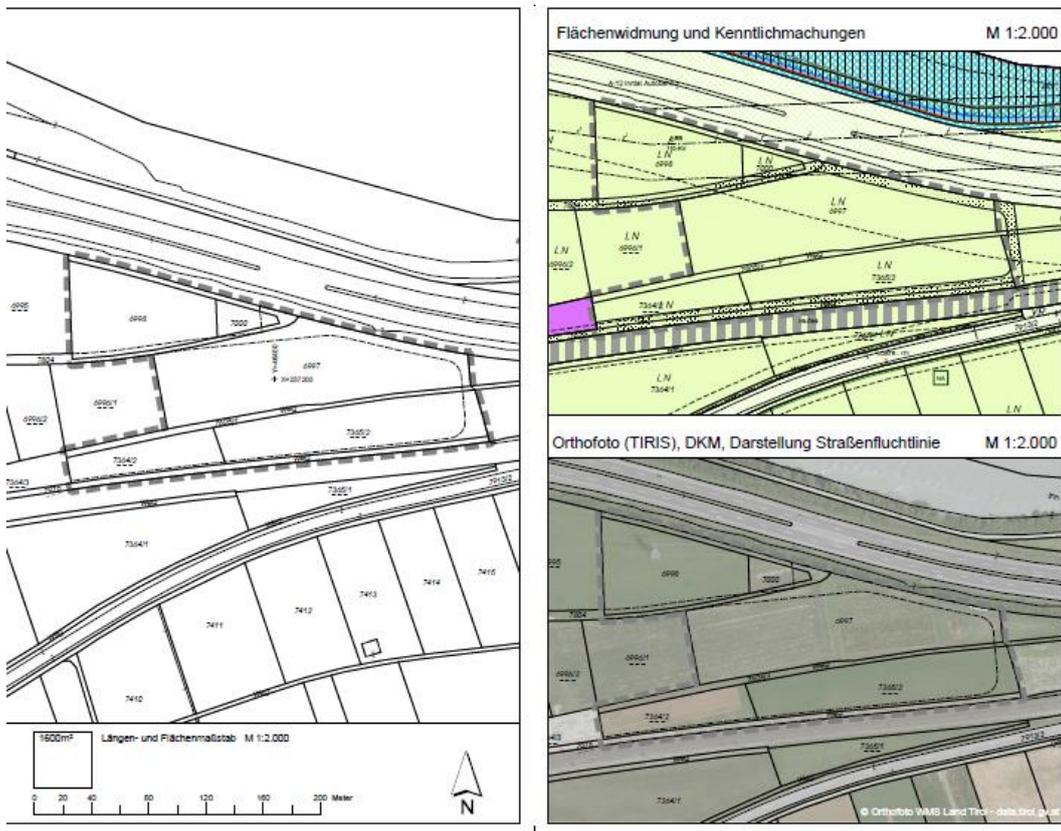
#### **Beschluss:**

Das Protokoll der Gemeinderatssitzung vom 23.06.2023 wird vom Gemeinderat ***einstimmig (mit Stimmenhaltungen von GR Simon Haslwanger, EGR Ludwig Fröch und EGR Claudia Bachnetzer, weil bei dieser Sitzung nicht anwesend)*** genehmigt.

### Zu TOP 2) Beratung und Beschlussfassung - Erschließungsplan B26 Gewerbegebiet

Der BGM und der BAL Ing. Martin Dablander erklären den Sachverhalt. Es handelt sich lediglich um die Festlegung der Straßengrenzlinien.

Auf Nachfrage von GRin Daniela Holaus wird erklärt, dass die besprochenen Schreiben bzw. Vereinbarungen zum vorzeitigen Baubeginn vorbereitet wurden. Der BGM ist dabei die Unterschriften von allen 7 Grundeigentümern einzuholen.



Gemäß § 92 Abs. 1 TROG 2022 hat die Gemeinde gleichzeitig mit der Auflegung des Entwurfs über die Neuregelung der Grundstücksordnung den Entwurf eines Bebauungsplanes für das Umlegungsgebiet zur allgemeinen Einsicht aufzulegen. In diesem Bebauungsplan sind jedenfalls die Straßenfluchtlinien der Straßen nach § 53 Abs. 1 und der Straßen, die der inneren Erschließung des Umlegungsgebietes dienen, festzulegen (Erschließungsplan).

#### **Beschluss:**

Auf Antrag des Bürgermeisters beschließt der Gemeinderat der Gemeinde Silz **einstimmig** gemäß § 64 Abs. 1 des Tiroler Raumordnungsgesetzes 2022 - TROG 2022, LGBl. Nr. 43/2022, den von Planalp ausgearbeiteten Entwurf über die Erlassung eines Erschließungsplanes gem. § 92 Abs. 1 TROG 2022 vom 27.06.2023, Zahl, B26 Gewerbegebiet, durch vier Wochen hindurch zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Gleichzeitig wird gemäß § 64 Abs. 3 TROG 2022 der Beschluss über die Erlassung des gegenständlichen Erschließungsplanes gefasst.

Dieser Beschluss wird nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird

#### **Zu TOP 3) Beratung und Beschlussfassung - Verordnung Kurzparkzonen Silz**

Nach Vorbesprechung im Bauausschuss soll an mehreren Stellen im Ortskern Kurzparkzonen – siehe Beilage Verordnung – verordnet werden. Die Vorprüfung beim Land Tirol wurde positiv abgeschlossen.

Angesprochen wird, dass im Bereich Widumgasse, Hausnummer 1 bis 5, zwei Behindertenparkplätze und anschließend, Richtung Norden, ein Halte- und Parkverbot – ausgenommen Ladetätigkeit – vereinbart wurde. Es soll auch hier die Kurzparkzonen Verordnung zur Anwendung kommen.

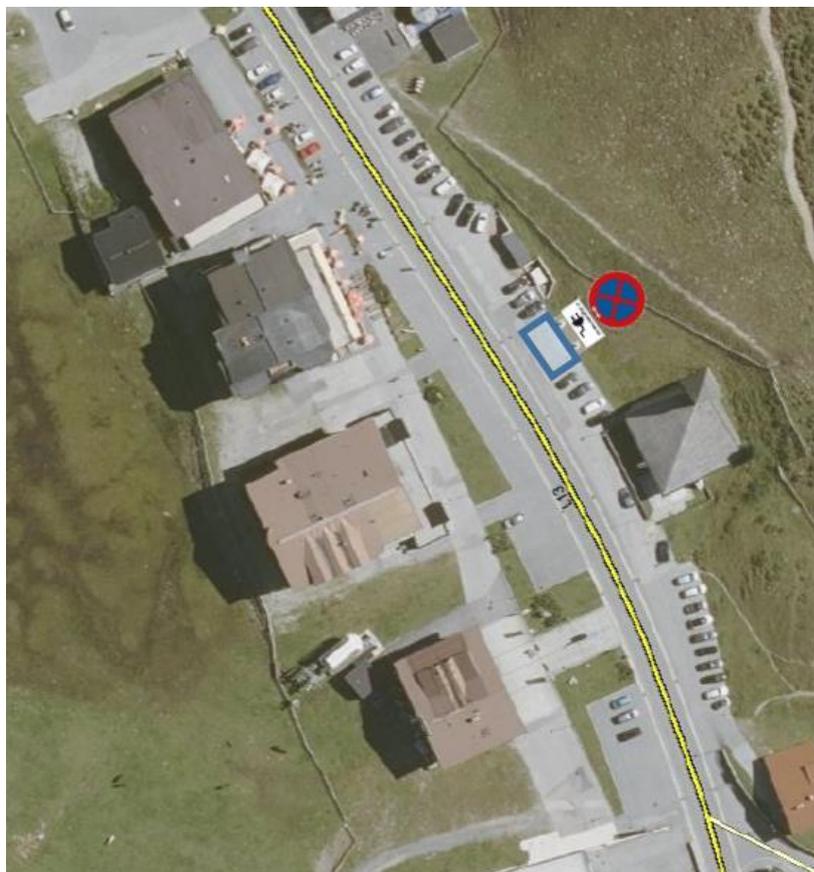
#### **Beschluss:**

Der Gemeinderat der Gemeinde Silz beschließt  **einstimmig**  auf Grundlage des § 25 Abs. 1 der Straßenverkehrsordnung 1960 iVm § 94d Z1b StVO die Erlassung der Verordnung für Kurzparkzonen:

Laut beiliegender, einen integrierenden Bestandteil dieser Verordnung bildenden planlichen Darstellung, wird auf folgenden Flächen eine gebührenfreie Kurzparkzone mit einer Parkdauer von 120 Minuten in der Zeit von Montag bis Freitag von 08.00 Uhr bis 18.00 Uhr verfügt:

1. Widumgasse 1, öffentlicher Parkplatz Gemeindeamt
2. Widumgasse 1, Längsparker
3. Widumgasse 12, öffentlicher Parkplatz
4. Tiroler Straße – Haltestelle Kirche Nord
5. Tiroler Straße 79, Marberger Denkmal
6. Meiergasse 2 – 3, Längsparker
7. Schulstraße Nord, Längsparker
8. Dr. Decristoforo-Straße 10, Parkplatz Klösterle

#### **Zu TOP 4) Beratung und Beschlussfassung - Verordnung Halte- und Parkverbot ausgenommen Elektrofahrzeuge Kühtai**



Nach Vorbesprechung im Bauausschuss soll auf Antrag der TIWAG ein Halte- und Parkverbot ausgenommen Elektrofahrzeuge im Bereich TIWAG/E-Ladestationen Kirche Kühtai verordnet werden. Die Vorprüfung beim Land Tirol ist positiv verlaufen.

GV Willi Mareiler spricht ein bestehendes Parkverbot im ganzen Ortsteil von Kühtai von 19.00 Uhr bis 6.00 Uhr an. Der BAL Ing. Martin Dablander ist der Meinung, dass dazu noch keine Verordnung vorliegt.

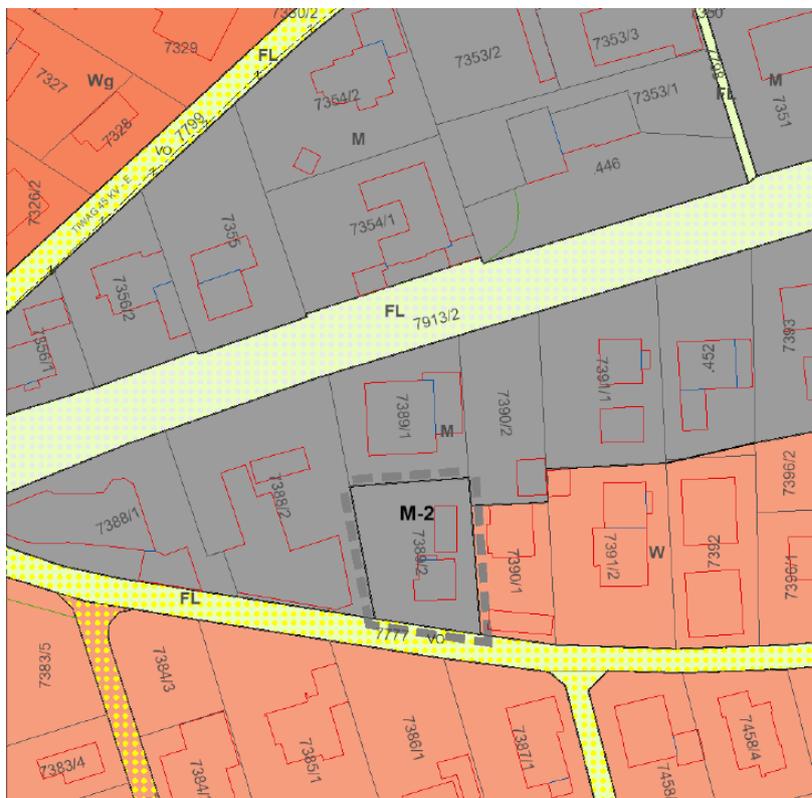
#### **Beschluss:**

Im Interesse der Sicherheit, Leichtigkeit und Flüssigkeit des Verkehrs, aufgrund der bestehenden verkehrs- und straßenbautechnischen Rahmenbedingungen zur Erhöhung der Verkehrssicherheit und der Sicherstellung der Nutzung der bestehenden Elektroinfrastruktur wird ein Halteverbot erklärt.

Gemäß § 94d Z 4a iVm § 43 Abs. 1 lit. b Z 1, § 52 Z 13b und § 54 der Straßenverkehrsordnung 1960, BGBl. Nr. 159, zuletzt geändert durch das Gesetz BGB I Nr. 154/2021, wird vom Gemeinderat **einstimmig** verordnet:

Auf dem Gemeindestraßenabschnitt in Kühtai zwischen Kirche und Wiesbergbahn (Bereich Ladestationen für E-Mobilität) Kilometrierung L 13 Sellrainalstraße 26,130, ist das Halten auf den für E-Mobilität gekennzeichneten Stellplätzen verboten. Davon ausgenommen sind Elektrofahrzeuge für die Dauer des Ladevorganges.

### **Zu TOP 5) Beratung und Beschlussfassung - Flächenwidmungsplanänderung im Bereich Franz-Heinz-Weg Gst 7389/2**



Es liegt ein Antrag auf Herstellung einer einheitlichen Bauplatzwidmung vor. Der BAL Ing. Martin Dablander erklärt den Sachverhalt. Eine Bebauung des Grundstückes 7389/2 ist nur möglich, wenn eine einheitliche Widmung vorliegt (siehe Bild oben) – aufgrund der in diesem Bereich herrschenden Lärmbelastung wurde die Widmung allgemeines Mischgebiet empfohlen – daraus ergibt sich kein Nachteil für den Grundeigentümer. Es gibt keinen Bebauungsplan für dieses Grundstück.

#### **Beschluss:**

Auf Antrag des Bürgermeisters beschließt der Gemeinderat der Gemeinde Silz **einstimmig** gemäß § 68 Abs. 3 i.V.m § 63 Abs. 9 Tiroler Raumordnungsgesetz 2022 – TROG 2022, LGBl. Nr. 43/2022, den von Planalp ausgearbeiteten Entwurf über die Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Silz vom 16.06.2023, Zahl 219-2023-00002 durch vier Wochen hindurch zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Der Entwurf sieht die Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Silz im Bereich des Grundstückes 7389/2 KG 80109 Silz, rund 422 m<sup>2</sup> von Wohngebiet § 38 (1) in Eingeschränktes

Allgemeines Mischgebiet § 40 (2) iVm § 39 (2), Festlegung Zähler: 2, Festlegung Erläuterung: Eingeschränkt auf Betriebe ohne wesentliche Emissionen von Lärm, Schadstoffen, Erschütterungen u.a. sowie rund 282 m<sup>2</sup> von Allgemeines Mischgebiet § 40 (2) in Eingeschränktes Allgemeines Mischgebiet § 40 (2) iVm § 39 (2), Festlegung Zähler: 2, Festlegung Erläuterung: Eingeschränkt auf Betriebe ohne wesentliche Emissionen von Lärm, Schadstoffen, Erschütterungen u.a. vor.

Gleichzeitig wird gemäß § 68 Abs. 3 lit. d TROG 2016 der Beschluss über die dem Entwurf entsprechende Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Silz gefasst.

Dieser Beschluss wird nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

### Zu TOP 6) Beratung und Beschlussfassung - Bebauungsplan B25 Gewerbegebiet - Franz-Xaver-Renn-Weg



Der BAL Ing. Martin Dablander erklärt den Sachverhalt.

Um eine Erweiterung der Firma Trockenbau Föger zu ermöglichen, wurde im östlichen Bereich des bestehenden Betriebes ein zusätzlicher Grundstücksanteil erworben. Um eine Bebauung zu ermöglichen ist der Bebauungsplan und der Ergänzende-Bebauungsplan in diesem Bereich an die bestehenden Gegebenheiten anzupassen. Es wurde die besondere Bauweise festgelegt. Geplant ist die Erweiterung des bestehenden Hallengebäudes Richtung Osten. Die Lade- und Parksituation wird im Bauverfahren geregelt, es sind dafür ausreichend Flächen vorhanden. Der restliche (östliche) Teil des GSt 7364/3 bleibt im Eigentum der Fa. Stark.

### Beschluss:

Auf Antrag des Bürgermeisters beschließt der Gemeinderat der Gemeinde Silz **einstimmig** gemäß § 64 Abs. 1 des Tiroler Raumordnungsgesetzes 2022 - TROG 2022, LGBl. Nr. 43/2022, den von Planalp ausgearbeiteten Entwurf über die Erlassung eines Bebauungsplanes und ergänzenden Bebauungsplanes vom 28.06.2023, Zahl, B25 Gewerbegebiet - Franz-Xaver-Renn-Weg, durch vier Wochen hindurch zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Gleichzeitig wird gemäß § 64 Abs. 3 TROG 2016 der Beschluss über die Erlassung des gegenständlichen Bebauungsplanes und des ergänzenden Bebauungsplanes gefasst.

Dieser Beschluss wird nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

Bevor BAL Ing. Martin Dablander die Sitzung verlässt, fragt GRin Daniela Halaus nach dem Stand der Ausschreibung bei der Beleuchtung des Tennisplatzes und des Beachvolleyballplatzes:

Der BAL Ing. Martin Dablander erklärt, dass die Firma HG Engineering mit der Ausschreibung vom GV beauftragt wurde. Es gab eine Besprechung mit GR Paul Randolf und Obmann Tennis, Gerfried Neurauder. 2023 sollen die Grabarbeiten, Kabelverlegungen und das Setzen der Fundamente erfolgen, die Fertigstellung der Beleuchtung wird 2024, nach Verankerung im Budget 2024 vorgenommen. In der Ausschreibung der HG Engineering nicht enthalten sind, die Grabungsarbeiten und die Fundamente.

Geklärt werden soll die Frage, ob eine Förderung nur noch 2023 möglich ist.

GR Paul Randolf wird sich erkundigen, ob die Antragstellung seitens der Gemeinde oder des Sportvereins zu erfolgen hat. Es wird mit Gesamtkosten von ca. € 210.000,00 gerechnet.

Der BAL Ing. Martin Dablander verlässt um 19:40 Uhr die Sitzung.

## **Zu TOP 7) Beratung und Beschlussfassung - Vergaberichtlinien Bauplätze und Wohnungen**

Der BGM erklärt den Sachverhalt und die im Bauausschuss besprochenen und ergänzten Richtlinien.

### **Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt **mit 13 Ja-Stimmen und 2 Nein-Stimmen (GV Reinhard Halaus und EGR Ludwig Fröch)** folgende Vergaberichtlinien für Bauplätze und Wohnungen:

1. Seit 10 Jahren ununterbrochenen Hauptwohnsitz oder in Silz aufgewachsen (mindestens 10 Jahre Hauptwohnsitz)
2. Vollendung des 18. Lebensjahres, kein eigenes Haus und nicht in Besitz eines Baugrundes einer Eigentumswohnung oder einer Mietkaufwohnung. In begründeten Ausnahmefällen kann von dieser Regelung abgewichen werden.
3. Bei Zuteilung einer Wohnung an Eheleute/Lebenspartner muss ein Partner aus Silz stammen (Ziffer 1), aber beide müssen die Voraussetzungen nach Ziffer 2 erfüllen.
4. An einen Bewerber darf jeweils nur eine Wohnung vergeben werden.
5. Die Bewerber haben ausdrücklich zur Kenntnis zu nehmen, dass eine Zuteilung zu spekulativen Zwecken oder zur Kapitalanlage nicht zulässig ist und haben sich zu verpflichten, die zugewiesene Wohnung für ihren persönlichen Wohnbedarf zu verwenden. Eine Untervermietung ist ausgeschlossen.
6. Der Vermieter ist nicht die Gemeinde Silz. Zusätzliche Auflagen und die Hausordnung sowie der Mietvertrag ist mit dem Vermieter zu errichten.

7. Die Gemeinde Silz hat das Vergaberecht und hat den Mietpreis im Raumordnungsvertrag mit dem Vermieter geregelt, alle sonstigen Belange, Rechte und Pflichten sind mit dem Vermieter zu vereinbaren.
8. Kriterien für die Reihung:
  - Partnerschaften mit Kind/er
  - Alleinerziehende, getrenntlebende Personen mit Kindern
  - Partnerschaften ohne Kinder
  - Alleinstehende Personen mit Wohnbedarf
9. Bei Kriterien Gleichheit erfolgt die Auswahl per Losentscheid
10. Zuteilung der Wohnungen erfolgt mangels Einigkeit per Losentscheid

Der GR ist **einstimmig** mit der Aufnahme des folgenden Punktes in die TO einverstanden:

**TOP 7.1) Beratung und Beschlussfassung – Kundmachung Wohnungsvergabe/ Bewerbungsfrist Anton-Draxl-Weg**

**Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt **einstimmig** die Kundmachung der Wohnungsvergabe mit einer Einmonatigen Bewerbungsfrist ab Vorliegen des Mietpreises laut Raumordnungsvertrag.

Die Sichtung der Bewerbungen erfolgt durch den Personalausschuss.

Der GR ist **einstimmig** mit der Aufnahme des folgenden Punktes in die TO einverstanden:

**TOP 7.2) Beratung und Beschlussfassung – Freigabe der elektrotechnischen Erschließung Scherlareal**

Unser Anwalt, Dr. Kostner ist dabei den sozialverträglichen Mietpreis anhand der Baukosten zu berechnen. Es handelt sich dabei um eine sehr komplizierte Berechnung.

Herr Dr.Dr. Mario Scherl hat mittlerweile die dazu benötigten Daten zur Verfügung gestellt.

Angesprochen wird die Verlegung der TIWAG Zuleitung im öffentlichen Gut, südlich der Mittelschule. Der jetzt geschotterte Gehweg müsste danach wieder befestigt werden – überlegt wird eventuell eine Humusierung.

Am 09.09.2023 findet in diesem Bereich die 150 Jahrfeier der FF Silz statt.

**Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt **einstimmig** die Freigabe für die Grabarbeiten und Verlegung der Kabel durch die TIWAG, mit der Auflage, dass die Baustelle mit 1. September 2023 abgeschlossen ist bzw. erst nach dem 9. September 2023 begonnen wird.

GV Willi Mareiler möchte festgehalten haben, dass mit der Verlegung des Stromkabels auch das Kabel für die geplanten E-Ladestation in diesem Bereich mitverlegt werden soll.

**Zu TOP 8) Beratung und Beschlussfassung - Änderung der Richtlinie Mietzinsbeihilfe Land Tirol**

**Beschluss:**

Der Gemeinderat erteilt **einstimmig** die Zustimmung zur Berechnung der Mietzins- und Annuitätenbeihilfe auf Grundlage der von der Landesregierung am 30.05.2023 beschlossenen Richtlinie über die Gewährung der Mietzins- und Annuitätenbeihilfe ab 01.06.2023.

**Zu TOP 9) Nachbesetzung Mitglieder Personalausschuss**

GRin Marina Floriani (Obfrau) und GRin Daniela Holaus sind aus dem Personalausschuss ausgeschieden und werden mit GR Walter Föger und GV Christoph Scheiring nachbesetzt.

#### **Zu TOP 9.1) Nachbesetzung Mitglieder Jugendausschuss**

EGR Elisabeth Scherl hat ihr Mandat schriftlich zurückgelegt – ihre Tätigkeit im Jugendausschuss als stimmberechtigtes Mitglied wird von EGR Stefan Mayregger übernommen.

#### **Zu TOP 9.2) Nachbesetzung Mitglieder Ausschuss für Jugendarbeit**

VBGM Peter Föger (Obmann) und GRin Denise Perwög haben ihre Tätigkeit im Ausschuss für Jugendarbeit zurückgelegt. GRin Lea Draxl-Weiskopf ersetzt VBGM Peter Föger, der BGM wird sich um die Nachbesetzung von GRin Denise Perwög bemühen.

Zur Stellenausschreibung für die Mitarbeiter in der Jugendarbeit gab es bis jetzt eine Bewerbung. Die Ausschreibungsfrist wurde bis 30.07.2023 verlängert. Die Veröffentlichung erfolgt jetzt zusätzlich über das POJAT, die Diözese, die Sozialpädagogik in Stams, in verschiedenen Medien und wurde beim AMS gemeldet.

#### **Zu TOP 10.1) Beschlussergänzung zu Tarif 4 Kinderkrippe**

In der Gemeinderatssitzung vom 02.06.2023 wurde der Punkt **TOP 8) Beratung und Beschlussfassung - Neuer Tarif Kinderkrippe** behandelt:

Auf Wunsch der Finanzverwaltung soll dieser heute noch ergänzt werden.

#### **Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt **einstimmig** folgende Ergänzung zum Beschluss vom 02.06.2023: Bei den beschlossenen Tarifen handelt es sich um Monatstarife, die grundsätzlich in den Monaten September bis Juni verrechnet werden, eine Aliquotierung dieser Monatstarife findet generell nicht statt.

#### **Zu TOP 10.2) Beratung und Beschlussfassung über das Abstimmungsverhalten des Bürgermeisters als Vertreter der Gemeinde Silz beim außerordentlichen Gemeindetag am 10.Juli 2023 in Zirl bezüglich weitere Vorgangsweise im Sanierungsverfahren der GemNova und der damit verbundenen Anhebung des Mitgliedsbeitrages zum Tiroler Gemeindeverband, laut Antrag der Silzer Liste / VBGM Peter Föger.**

Der BGM und AL Mag. Reinhard Pfeifer erklären den Sachverhalt ausführlich.

#### **Beschluss:**

Nach eingehender Diskussion spricht sich der Gemeinderat **einstimmig** für die vorgeschlagene Beschlussvariante III laut Beschlussvorschlag des Tiroler Gemeindeverbandes für den außerordentlichen Gemeindetag am 10.07.2023 aus. Der Sanierung und Fortführung der GemNova soll keine Zustimmung erteilt werden, ebenso nicht der Anhebung des Mitgliedsbeitrages.

#### **Zu TOP 11) Bericht des Bürgermeisters und aus dem Gemeindevorstand**

Abgabenertragsanteile Juni 2023 € 121.042,45  
Juli 2023 € 224.875,56

Erhaltene Bedarfszuweisungen: Aus dem Tiroler Gemeindepaket für Abfederung der Teuerung ohne Zweckbindung € 81.103,00

Zuweisung aus dem Pflegefonds für 2023: Zweckzuschuss von € 23.853,36.

Finanzzuweisung aus dem Finanzausgleichsgesetz: € 13.484,00

#### Bericht Quartiersentwicklung:

Es wurde vom Land ein Zuschuss für die Planungskosten von maximal € 43.700,00 zugesagt. Das entspricht einer Förderquote von 60 %.

Die ersten öffentlichen Veranstaltungen werden am 15.09. und 16.09.2023 stattfinden.

#### Bericht ÖBB Lärmschutz:

Es fehlt immer noch die Visualisierung von DI Georg Hagner. Bei einem Treffen mit dem BGM hat LR Rene Zumtobel versprochen sich für eine rasche Bearbeitung einzusetzen.

#### Bauanzeigen (Photovoltaik):

Gebhard Fröch  
Markus Ciresa

Bauanzeigen im Auflageverfahren: Umbau im Hotel – Härting Anton Kühtai  
Zubau Feldstadel – Scheiring Patrick

#### Bericht Recyclinghof Kühtai:

Dieser ist ab sofort wieder eingeschränkt benützbare, es fehlt noch die westliche Hangsicherung und somit ist eine Rundumnutzung noch nicht möglich.

#### Bericht Sportplatz Pirchet:

Die geforderte Erweiterung der WC-Anlagen für den Spielbetrieb der SPG Silz/Mötz in der derzeitigen Liga, wird im Bauausschuss besprochen.

#### Bericht Bergbahnen Kühtai:

Nach 9 Jahren gab es wieder, mit einmaligen Beschluss der Gesellschaftersammlung, eine Kapitalaufstockung bei der Bergbahnen Kühtai GmbH & Co KG und der Bergbahnen Kühtai GmbH. Die Gemeinde Silz und die Agrargemeinschaft Silzer Güterwald erfahren damit eine Aufwertung ihrer Vermögenseinlagen. Der Wert des Unternehmens und der Anteile wird gestärkt. Die Eigenkapitalquote wird damit von 8% auf knapp 20 % angehoben, das ist wichtig für die Finanzierung neuer Projekte und laut dem Steuerberater, steuerlich sinnvoll.

#### Bericht Mietzinsbeihilfe:

Es ist 1 Folgeansuchen eingelangt.

#### Bericht Crazy Bike Malwettbewerb Volksschulen Bezirk Imst:

In Anwesenheit von LR Rene Zumtobel, dem BGM, den SchülerInnen der 3. und 4. Klasse VS-Silz und dem Lehrkörper der Volksschule Silz fand die Preisverleihung für die kreativsten Zeichnungen aus dem Bezirk Imst statt. Der erste Platz ging an Isabella Gritsch, der 2. Platz an Marta Decristoforo (beide aus Silz) und der 3. Platz an Anna Klotz aus Umhausen. Gratulation an alle Kinder die daran teilgenommen haben.

#### Bericht SPAR Lebensmittelnahversorger Standort Silz:

Rene Fender von der SPAR hat bei einem Treffen mit dem BGM der Gemeinde die Gründung einer Genossenschaft vorgeschlagen. Die Gemeinde müsste die Investitionskosten für die Einrichtung finanzieren, einen Geschäftsleiter und Mitarbeiter anstellen. Ein weiteres Treffen mit dem GV wurde abgesagt weil die Verpächterin mitgeteilt hat, dass der Vertrag mit einem Nachpächter bereits abgeschlossen wurde. Eventuell kann das Thema Nahversorger bei der Quartiersentwicklung weiterverfolgt werden.

#### Bericht Waldbrand Simmering 17.6.2023 :

Die Gemeinde hat keine Anzeige erstattet und auch keine Entschädigungszahlung verlangt.

Mit dem Schadenverursacher wurde die Aufforstung mit 20 Bäumen im Herbst 2023 vereinbart.

Es fand die positive Abnahme des neuen Tanklöschfahrzeuges TLFA 2000/100 am 27.06.2023 seitens des Landesfeuerwehrverbandes Tirol statt.

Ein großer Dank an die gesamte Mannschaft der Freiwilligen Feuerwehr Silz/Kühtai für die Ausrichtung des Festes in Kühtai.

### Bericht GemNova:

Die wirtschaftliche Weiterentwicklung wurde noch nicht vorgestellt. Es gibt derzeit keine Sanierungsvorschläge, diese sollen eventuell am 10.07.2023 folgen. Es liegt auch keine Zukunftsstrategie vor.

Die Gemeinde Silz hat mit der GemNova bei der Anschaffung des ersten E-Autos (ELSI), der Erstellung der Richtlinien für die Datenschutzgrundverordnung, der Bestellung von COVID 19 Masken und bei der Erhebung zur Quartiersentwicklung erfolgreich zusammengearbeitet. Ob das ATR den Bildungspool übernimmt ist noch offen.

Ein Ausstieg aus dem Gemeindeverband oder eine Auflösung ist keinesfalls erwünscht. Strukturreformen des Gemeindeverbandes sind unbedingt erforderlich. Die vorgeschlagene Erhöhung des Mitgliedsbeitrages um € 2,00/Einwohner und Jahr, für ca. 10 Jahre würden Silz €5.200,00/Jahr zusätzlich kosten – derzeit werden noch € 1,35 bezahlt.

### Bericht Bus Mieming-Mötz-Silz:

Der vorliegende, neue Fahrplan ist falsch abgebildet, die Gemeinde Stams wird darin, obwohl nicht gewollt, berücksichtigt. Die Kosten für die einzelnen Gemeinden liegen noch nicht vor. Für eine Kostenbeteiligung der Gemeinde Silz gibt es einen gültigen GV Beschluss aus der letzten Periode. Die Bus-Verbindung soll mit 11.09.2023 starten.

### Ablagefächer für Gemeinderäte:

Diese sind im hinteren Bereich des Sitzungszimmers aufgestellt und bitte laufend zu entleeren.

## **Bericht und Beschlüsse aus dem Gemeindevorstand**

### Sitzung vom 23.06.2023

- Vergabe der Elektroarbeiten für die Verkabelung und Ansteuerung der neuen Fenster und Jalousien bei der Mittelschule
- Auszahlung für die musikalische Begleitung – Eröffnung Themenweg vom Korn zum Brot
- Vergabe über die Erstellung eines 3D-Modells für die Quartiersentwicklung
- Die Teilnahme am Leaderprojekt/Bezirk Imst, zur Gründung einer Energiegemeinschaft in Silz wurde einstimmig genehmigt. Die anfallenden Kosten von ca. € 6.000,00 werden mit 60 % gefördert. Über die Zusammensetzung und die Beteiligten des zu gründenden Ausschusses muss noch gesprochen werden. Wichtig ist es, für die künftige Energie-Übertragung der beiden Kleinwasserkraftwerke, Silzerberg 1+2 eine Lösung zu finden. Es muss ein Ansprechpartner für diese Thema z.B. aus dem GR gefunden werden. Vorgeschlagen wird vom BGM dafür GV Willi Mareiler.
- Parkplatzvergabe Widumgasse 12 an einen Gemeindegänger.
- Das Ansuchen um Förderung von Heizungsumstellungen (raus aus Öl+Gas) auf erneuerbare Heizmittel wird im Finanzausschuss behandelt.
- Die Ausbesserungsarbeiten bei den Feldwegen wurde besprochen.

### Sitzung vom 04.07.2023

- Dem Ansuchen um Überlassung zusätzlicher Räumlichkeiten für Eishockey Altherren konnte nicht näher getreten werden, weil die Mittelschule und PTS diese selbst dringend benötigt.
- Die Anschaffung eines Haubenspülers bei der Firma Klumaier für das Haus Elisabeth um €5.800,00 netto, wurde genehmigt.
- Ein finanzieller Zuschuss an den Pozuzoverein wurde genehmigt.
- Spontanbetreuung im Hort wegen Krankheit der Eltern – Kostenübernahme.
- Die Anschaffung von 2 Faltzelten wurde zurückgestellt und soll im Budget 2024 berücksichtigt werden.

- Das Ansuchen der MK Silz um Sonderförderung für zusätzliche Instrumente und Bekleidung der Jungmusikanten wurde zurückgestellt und soll im Budget 2024 aufgenommen werden.
- Für das Ansuchen des Fotoclubs braucht es einen Lokalausweis.

### **Zu TOP 12) Bericht des Substanzverwalters Gemeindegutsagrargemeinschaft Silzer Güterwald**

Die Kapitalaufstockung bei der Bergbahnen Kühtai GmbH & Co KG und der Bergbahnen Kühtai GmbH betrifft auch die Agrargemeinschaft Silzer Güterwald.

Der Wasserrinnentausch beim Waldweg ist abgeschlossen.

Die asphaltierten Waldwege wurden ausgeschnitten und gemulcht, die Straßenkehrung erfolgt übernächste Woche.

Es gibt wieder sehr viel Käferholz westlich des Stadlinger-Baches.

Wiederholt wird die Bitte um Besichtigung der Waldteile durch die Berechtigten wegen akutem Käferbefall.

### **Zu TOP 13) Bericht der Ausschüsse**

#### **Heimausschuss (Obmann BGM):**

Die letzte Sitzung fand am 07.06.2023 statt.

Das Dienstverhältnis eines Küchenmitarbeiters wurde auf unbefristet verlängert.

Die Erhöhung des Beschäftigungsausmaßes bei einer Heimhilfe auf 50 % wurde genehmigt.

Die Erhöhung von 2 Pflegedienstassistentinnen von 50 % auf 62,5 %, wurde genehmigt.

Die Erhöhung des Beschäftigungsausmaßes eines Beidienstes von 15 % auf 25 % genehmigt.

Erhöhung eines Beschäftigungsverhältnisses auf 62,5 % im Umlaufbeschluss.

Einer Bewohner-Neuaufnahme wurde zugestimmt.

Der einvernehmlichen Lösung eines Dienstverhältnisses wurde zugestimmt.

#### **Bauausschuss (Obmann GV Willi Mareiler):**

Das Ansuchen auf Wasseranschluss bei einem gepachteten landwirtschaftlichen Grundstück muss vom Eigentümer erfolgen, weil der Pächter nicht Antragsteller sein darf.

Das Kaufansuchen betreffend eine Gst. hinter der schönen Aussicht wurde abgelehnt, da es mit einem Servitut betreffend zwei Gastanks belastet ist, der Gehsteig in diesem Bereich wäre betroffen gewesen, sowie die Feuerwehrrhalle.

Der Raumplaner wird Stellungnahmen zu den Projekten „Am Roan“, „Kaiserpark“ und „Summit“ im Kühtai abgeben. Das Hotel in Seefeld ist erst im Bau befindlich, daher gab es noch keinen Besichtigungstermin.

Bei den „Kluibenschädigungen“ kommt es zu Schwierigkeiten mit der Abt. Raumordnung des Amtes der Tiroler Landesregierung.

#### **Bildungsausschuss (Obfrau GRin Daniela Holaus):**

Es hat keine Sitzung stattgefunden.

#### **Kulturausschuss (GRin Daniela Holaus in Vertretung von Obfrau Renate Köfler):**

Es gab einen Abschlussausflug für Helfer nach Schwaz.

#### **Informations- und Petitionsausschuss (Obmann GV Reinhard Holaus):**

Am 27.06.2023 fand die letzte Sitzung statt. Eine Information der Bevölkerung zum Thema Quartiersentwicklung ist unbedingt notwendig. Bei der zuständigen Firma konnte man leider niemand erreichen. Mit „Silz aktuell“ wird man genauer informieren. Redaktionsschluss der Gemeindezeitung ist am 08.08.2023 – dort wird es mindestens eine Doppelseite an diesbezüglichen Informationen geben.

### **Jugendausschuss (BGM in Vertretung von Obfrau GRin Denise Perwög):**

Die Jungbauern, Ortsgruppe Silz, haben den zweiten Platz beim Tirolwettbewerb errungen und waren zur Teilnahme am Bundesentscheid in Judenburg eingeladen. Leider mussten sie ihre Teilnahme wegen Teilnehmermangel kurzfristig absagen.

### **Finanzausschuss (VBGM Peter Föger):**

Im Herbst wird die nächste Sitzung stattfinden. Alle Vereine und Ausschüsse sollen ihre Daten für das Budget 2024 rechtzeitig zur Verfügung stellen.

### **Sportausschuss (Obmann Paul Randolf):**

Nächste Woche findet der Besprechungstermin wegen der Beleuchtung Tennisplatz/Beachvolleyballplatz statt. Man wird sich um das Thema Förderungen kümmern.

## **Zu TOP 14) Anträge, Anfragen und Allfälliges**

### **GV Willi Mareiler**

- berichtet von der XLETIX Challenge im Kühtai mit ca. 3.400 Teilnehmern. Ein Dank an die Gemeinde und die Kühtai – das Aufräumen hat super funktioniert.

### **GR Michael Haslwanger**

- erinnert an die Gipfelmesse bei den „Gänskragen“ am 09.07.2023
- ein Dank an die Gemeinde anlässlich der Fahrzeugsegnung am 02.07.2023.

### **GR Paul Randolf**

- berichtet von der Fertigstellung der neuen „Vogelbilder“ für den Pirchet – diese werden im Sommer montiert. Es gibt dazu einen Beitrag im Heli-TV. Über die Verwendung der alten Bilder soll noch gesprochen werden. Die Lagerung ist geklärt.

### **GR Florian Grameiser**

- wünscht sich ein rechtzeitiges Austauschen defekter Teile beim „Sportcafe-Spielplatz“.
- man sollte sich Gedanken über eine Neugestaltung des „Sportcafe-Spielplatzes“ machen.

### **GR Reinhard Holaus**

- bittet den BGM keinen Sitzungstermin mehr am letzten Schultag zu machen.
- spricht an, dass bei der Pozuzostraße Gras hineinwächst. Der BGM berichtet, dass dies von den Ferialarbeitern ab nächster Woche gemäht wird.
- fragt nach den Kundmachungen betreffend Bebauungspläne von Feb. 2022 auf der Homepage. Der BGM erklärt, dass die Zustimmung des Landes Tirol erst jetzt erteilt wurde.
- spricht das Schild beim Themenweg „Parken beim Kindergarten“ an – Auswärtige können damit nicht viel anfangen. Der BGM berichtet dass die Hinweistafel beim Anton-Draxl-Weg bereits bestellt wurde.

### **GR Walter Föger**

- erinnert an seinen Vorschlag neue Accesspoints bei öffentlichen Plätzen anzubringen. Der BGM erklärt, dass die Firma HG Engineering bereits beauftragt wurde.

### **EGRin Bernadette Engl**

- spricht Asphalt Schäden in der Schlossergasse an. Der BGM berichtet dass die Löcher bereits mit Kaltasphalt verfüllt wurden.
- fragt nach dem Zustand des Kneippbeckens beim Wasserfall. Der BGM erklärt, dass die Arbeiten am 26. Juni abgeschlossen wurden und das Becken in einem einwandfreien Zustand ist. Beim Trinkwasserauslass wurde ein Schachtring mit Schotter gesetzt.

### **VBGM Peter Föger**

- fragt nach dem Stand der Dinge beim Fotovoltaik-Projekt im Kühtal. GV Willi Mareiler erklärt, dass es bisher noch keinen Fortschritt gegeben hat. Das vogelkundliche Gutachten ist in Arbeit, ein Querschnittsplan liegt noch nicht vor. Die Pumpstation beim Kaisersee wurde installiert.

**Zu TOP 15) Personalangelegenheiten**

Folgende Beschlüsse wurden gefasst:

- Stundenerhöhung bei einer Assistenzkraft in der Volksschule
- Änderung eines Dienstvertrages samt Beschäftigungsart und Beschäftigungsausmaßes im Kindergarten.

Ende: 21:40 Uhr

Die Niederschrift wurde in der Gemeinderatssitzung vom ..... genehmigt.

.....  
BGM Ing. Helmut Dablander

.....  
Gemeinderat

.....  
Gemeinderat

.....  
Schriftführerin